

**ALCALDIA MUNICIPAL DE PASTO  
INSTITUTO MUNICIPAL DE LA REFORMA URBANA  
Y VIVIENDA DE PASTO – INVIPASTO**

**ACUERDO No. 001  
(1 de febrero de 2011)**

**POR EL CUAL SE EXPIDE EL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE LA REFORMA URBANA Y VIVIENDA DE PASTO – INVIPASTO PARA LA VIGENCIA FISCAL DEL 2011 Y SE ADOPTAN LAS ASIGNACIONES CIVILES DEL INSTITUTO.**

Que en el Presupuesto del Municipio de Pasto se incorpora el Presupuesto de Ingresos y Gastos del INVIPASTO; La JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE LA REFORMA URBANA Y VIVIENDA DE PASTO -INVIPASTO-, en uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por el artículo 7o, numeral 3º, del Decreto 676 de Diciembre 9 de 1991 y teniendo en cuenta las leyes 136 de 1994, 617 de 2003, Ley 715 de 2001, Ley 819 de 2003, Decreto 111 de 1996, Decreto 568 de 1996 y el Acuerdo No. 065 de 1996.

**ACUERDA:**

**PRIMERA PARTE**

**PRESUPUESTO DE RENTAS Y RECURSOS DE CAPITAL**

**ARTICULO PRIMERO:** Fíjase las Rentas e Ingresos del Instituto Municipal de la Reforma Urbana y Vivienda de Pasto, INVIPASTO, para la vigencia fiscal del año 2011 en la suma de **\$2.415.196.000.00**

<b>CODIGO</b>	<b>NOMBRE DE LA CUENTA</b>		<b>TOTAL APROPIACION</b>
<b>1</b>	<b>TOTAL INGRESOS</b>		<b>2.415.196,000.00</b>
<b>11</b>	<b>INGRESOS CORRIENTES</b>		<b>1.791.280.000.00</b>
<b>111</b>	<b>INGRESOS NO TRIBUTARIOS</b>		<b>21.280.000.00</b>
1111	CONTRIBUCIONES	18.780.000.00	
111101	Contribución para Inspección Y Vigilancia	18.780.000.00	

1112	OTROS INGRESOS NO TRIBUTARIOS	2.500.000.00	
111201	Planos y Certificaciones VIS	2.500.000.00	
<b>112</b>	<b>TRANSFERENCIAS Y APORTES</b>		<b>1.770.000.000.00</b>
<b>1121</b>	<b>APORTES RECIBIDOS DEL GOBIERNO MUNICIPAL</b>	<b>1.770.000.000.00</b>	
112101	Del Nivel Central Municipal	1.770.000.000,00	
<b>12</b>	<b>RECURSOS DE CAPITAL</b>		<b>623.916.000.00</b>
<b>1201</b>	<b>DEL CREDITO INTERNO</b>	<b>250.000.000.00</b>	
<b>120101</b>	Del Sector Financiero	250.000.000.00	
12010101	Banca Comercial	250.000.000.00	
<b>1202</b>	<b>RECUPERACION DE CARTERA</b>	<b>373.916.000.00</b>	
<b>120201</b>	Prestamos Concedidos Capital	224.176.160.00	
120202	Prestamos Concedidos Intereses	149.739.840.00	

## SEGUNDA PARTE

### PRESUPUESTO DE GASTOS

**ARTICULO SEGUNDO.-** Fíjase la apropiación para atender los gastos del Instituto Municipal de la Reforma Urbana y Vivienda de Pasto, INVIPASTO para la vigencia fiscal del 1° de enero al 31 de diciembre de 2011 en la suma de **\$2.415.196.000.00.**

<b>CODIGO</b>	<b>NOMBRE DE LA CUENTA</b>		<b>TOTAL APROPIACION</b>
<b>2</b>	<b>TOTAL DE GASTOS</b>		<b>2.415.196.000.00</b>
<b>21</b>	<b>GASTOS DE FUNCIONAMIENTO</b>		<b>696.196.000.00</b>
<b>211</b>	<b>GASTOS DE PERSONAL</b>		<b>538.533.000.00</b>
<b>21101</b>	<b>SERVICIOS PERSONALES ASOCIADOS A LA NOMINA</b>		<b>415.720.000.00</b>
2110101	Sueldo Personal de Nómina	283.500.000.00	
2110102	Bonificación por Servicios Prestados	8.823.000.00	
2110103	Prima de Navidad	30.140.000.00	
2110104	Prima Técnica	22.500.000.00	
2110105	Prima de Servicios	27.038.000.00	
2110106	Vacaciones – Prima de Vacaciones	28.940.000.00	
2110107	Bonificación por Recreación	1.580.000.00	



2110108	Subsidio de Alimentación	3.100.000.00	
2110109	Auxilio de Transporte	2.680.000.00	
2110110	Intereses sobre cesantías	3.919.000.00	
2110111	Otros Servicios Personales Asociados a la nómina	3.500.000.00	
<b>21102</b>	<b>SERVICIOS PERSONALES INDIRECTOS</b>	<b>24.500.000.00</b>	
2110201	Honorarios Profesionales	0	
2110202	Remuneración por servicios Técnicos	2.000.000.00	
2110203	Otros Servicios Personales Indirectos	22.500.000.00	
<b>21103</b>	<b>CONTRIBUCIONES INHERENTES A LA NOMINA</b>	<b>98.313.000.00</b>	
<b>2110301</b>	<b>Al sector Público</b>	<b>30.963.000.00</b>	
211030101	Aportes Previsión social	12.078.000.00	
2110301011	Fondo de Pensiones	12.078.000.00	
<b>211030102</b>	<b>APORTES PARAFISCALES</b>	<b>18.885.000.00</b>	
2110301021	Servicio Nacional de Aprendizaje SENA	7.554.000.00	
2110301022	Instituto de Bienestar Familiar I.C.B.F	11.331.000.00	
<b>2110302</b>	<b>SECTOR PRIVADO</b>	<b>67.350.000.00</b>	
<b>211030201</b>	<b>APORTES PREVISION SOCIAL</b>	<b>52.241.000.00</b>	
2110302011	Fondo de Pensiones	24.636.000.00	
2110302012	Empresas Promotoras de Salud	26.005.000.00	
2110302013	Administradora de Riesgos Profesionales	1.600.000.00	
<b>211030202</b>	<b>APORTES PARAFISCALES</b>	<b>15.109.000.00</b>	
2110302021	Caja de Compensación Familiar	15.109.000.00	
<b>212</b>	<b>GASTOS GENERALES</b>		<b>92.000.000.00</b>
<b>2121</b>	<b>ADQUISICION DE BIENES</b>	<b>17.500.000.00</b>	
212101	Compra de Equipos	0	
212102	Gastos Varios e Imprevistos por Adquisición de Bienes	5.000.000.00	
212103	Materiales y Suministros	12.500.000.00	
21210301	Adquisición de Materiales y Suministros	6.000.000.00	
21210302	Dotación de Personal	6.500.000.00	
<b>2122</b>	<b>ADQUISICION DE SERVICIOS</b>	<b>74.500.000.00</b>	
212201	Viáticos y Gastos de Viajes	12.000.000.00	
212202	Impresos, Publicaciones, Informativos, Empastes .	6.500.000.00	
212203	Comisiones Bancarias y Gastos Financieros	19,000,000.00	
212204	Mantenimiento	2.000,000.00	
212205	Conservación y Reparación de Bienes Muebles e Inmuebles	1.000.000.00	
212206	Servicios Públicos	12.000.000.00	
212207	Comunicaciones y Transporte	5.000,000.00	
212208	Capacitación y Estímulos	2.500,000.00	

212209	Bienestar Social	1.000.000.00	
212210	Seguros y Pólizas	3.500.000.00	
212211	Sistematización	10.000.000.00	
212212	Gastos Varios e imprevistos por Adquisición de Servicios	0	
<b>213</b>	<b>TRANSFERENCIAS</b>		<b>65.663.000.00</b>
<b>2131</b>	<b>AL SECTOR PUBLICO</b>	<b>5.463.000.00</b>	
213101	Pago de Previsión Social	5.463.000.00	
21310101	Fondo Nacional del Ahorro	5.463.000.00	
<b>2132</b>	<b>AL SECTOR PRIVADO</b>	<b>27.200.000.00</b>	
213201	PAGOS DE PREVISION SOCIAL	27,200,000.00	
21320101	Fondo de Cesantías Privados	27,200,000.00	
<b>2133</b>	<b>OTRAS TRANSFERENCIAS</b>	<b>33.000.000.00</b>	
213301	Cuota de Auditaje – Contraloría Mpal	3.000.000.00	
213302	Sentencias y Conciliaciones	30.000.000.00	
<b>23</b>	<b>INVERSION SOCIAL</b>		<b>1.454.000.000.00</b>
<b>2301</b>	<b>DESTINACION URBANA</b>	<b>1.154.000.000.00</b>	
230101	Construcción, Adquisición, Mejoramientos, Subsidios y Créditos para VIS y Entorno	714.000.000.00	
230102	Desplazados	150.000.000.00	
230103	Reubicación Riesgos No Mitigables	100.000.000.00	
230104	Operatividad del Proyecto	190.000.000.00	
<b>2302</b>	<b>DESTINACION RURAL</b>	<b>300.000.000.00</b>	
230201	Construcción, Adquisición, Mejoramientos, Subsidios para VIS y Entorno	250.000.000.00	
<b>230202</b>	<b>Desplazados</b>	<b>50.000.000</b>	
<b>24</b>	<b>SERVICIO A LA DEUDA PUBLICA</b>		<b>265.000.000</b>
<b>2401</b>	<b>DEUDA INTERNA</b>	<b>265.000.000</b>	
<b>240101</b>	<b>BANCA COMERCIAL</b>	<b>265.000.000</b>	
<b>24010101</b>	<b>Amortización</b>	<b>250.000.000</b>	
<b>24010102</b>	<b>Intereses</b>	<b>15.000.000</b>	

**ARTÍCULO TERCERO.-** Las disposiciones generales del presente Acuerdo son complementarias del Estatuto Orgánico del Presupuesto General de la Nación y el Estatuto Orgánico del Municipio de Pasto.

### **CAPITULO I Del Campo de aplicación**

**ARTICULO CUARTO.-** Las disposiciones generales rigen para el Instituto Municipal de la Reforma Urbana y Vivienda de Pasto, INVIPASTO.



## **CAPITULO II**

### **De las Rentas y Recursos**

**ARTICULO QUINTO.-** Para los efectos de la ejecución presupuestal la estimación de los ingresos se clasifican así:

#### INGRESOS

##### INGRESOS CORRIENTES NO TRIBUTARIOS:

Son los provenientes de rentas corrientes por conceptos como: contribuciones plenamente autorizadas por la Ley, impuestas a las empresas constructoras de vivienda en el municipio de Pasto; así como la venta de pliegos, planos y certificaciones VIS a terceros.

##### RECURSOS DE CAPITAL:

Están conformados por recursos de empréstito interno autorizados por plazos mayores a un año y cuyo ingreso se garantice plenamente durante la vigencia; el resultado a favor que arroje el balance general durante el periodo fiscal inmediatamente anterior, tales como los recuperaciones de préstamos realizados a Organizaciones de Vivienda de Interés Social así como a familias individualmente priorizadas; por los rendimientos de las operaciones financieras; así como los provenientes de donaciones, venta de activos y otros recursos del balance y de capital.

##### TRANSFERENCIAS DE RECURSOS DEL MUNICIPIO

Son recursos que el Municipio desembolsa al INVIPASTO y que por norma tienen destinación específica, la inversión en programas de vivienda de interés social. Además otras transferencias del nivel Nacional, Departamental o de Organizaciones Privadas o Internacionales.

## **CAPITULO III**

### **Del Presupuesto de Gastos o Apropriaciones**

**ARTICULO SEXTO.-** Las afectaciones al presupuesto se harán teniendo en cuenta la prestación del servicio principal originada en los compromisos que se adquieran y con cargo a este rubro se cubrirán los demás costos inherentes o accesorios. Procedimiento que se desarrollará de conformidad a la Ley.

**ARTICULO SEPTIMO.-** Prohíbese tramitar actos administrativos u obligaciones que afecten el Presupuesto de Gastos cuando no reúnan los requisitos legales o se configuren como hechos cumplidos. El representante legal u ordenador del gasto o en quien éste haya delegado, responderán disciplinaria, fiscal y penalmente por incumplir lo establecido en esta norma.

**ARTICULO OCTAVO.-** Los compromisos y obligaciones adquiridas por el INVIPASTO conforme a este Presupuesto solo podrán ser asumidas cuando se haya perfeccionado plenamente.

**ARTICULO NOVENO.-** Para proveer empleos vacantes se requerirá de la constancia de la existencia de disponibilidad presupuestal para garantizar la existencia de los recursos por todo concepto de gastos de personal, salvo que el nombramiento sea en reemplazo de un cargo provisto o creado durante la vigencia.

Toda provisión de empleos de los Servidores Públicos deberá corresponder a los previstos en la planta de personal.

**ARTICULO DECIMO.-** Los incrementos salariales para la vigencia fiscal de 2011, se harán de conformidad con lo que establezca el Gobierno Nacional y las directrices de la administración del Municipio de Pasto.

La Junta Directiva del INVIPASTO, no podrá expedir Acuerdo que incremente salarios, primas, bonificaciones, viáticos, horas extras, créditos o prestaciones sociales, ni con ordenes de trabajo comprometer el rubro correspondiente a la nómina de personal.

**ARTICULO DECIMO PRIMERO.-** Se reconocerá y pagará las prestaciones sociales de los empleados públicos del Invipasto de conformidad con lo dispuesto por el Decreto 1919 del 27 de agosto de 2002 y las normas que lo modifiquen o lo deroguen.

**ARTICULO DECIMO SEGUNDO.-** Las primas de vacaciones al igual que la indemnización a las mismas podrán ser canceladas con cargo al Presupuesto vigente cualquiera que sea el año de su causación.

**ARTICULO DECIMO TERCERO.-** La adquisición de bienes que requiera el Instituto para su funcionamiento y organización requieren de un Plan de Compras, bajo la coordinación administrativa, presupuestal y contable por parte de la Subdirección Administrativa y Financiera del Invipasto.

**ARTICULO DECIMO CUARTO .-** El Director Ejecutivo y el Subdirector Administrativo y financiero deberán cumplir prioritariamente con la atención de los



sueldos de personal, prestaciones sociales, servicios públicos, seguros, mantenimiento, sentencias, pensiones y transferencias asociadas a la nómina.

**ARTICULO DECIMO QUINTO.-** El pago de las sentencias, conciliaciones, contribuciones a la nómina y cesantías parciales serán incorporadas al Presupuesto de acuerdo con la disponibilidad de recursos, de conformidad con el artículo 39 del Estatuto Orgánico de Presupuesto.

#### **CAPITULO IV**

##### **De las Reservas presupuestales y Cuentas por pagar**

**ARTICULO DECIMO SEXTO.-** Los recursos transferidos del Municipio a Invipasto que no hayan sido comprometidos o ejecutados a 31 de diciembre de 2010 deberán ser reintegrados al Tesoro Municipal a más tardar el 28 de febrero de 2011.

#### **CAPITULO V**

##### **De las Vigencias Futuras**

**ARTICULO DECIMO SEPTIMO.-** Cuando se requiera exceder la anualidad se deberá obtener autorización expresa del Consejo Municipal de Política Fiscal COMFIS- para asumir compromisos que afecten vigencias futuras, de conformidad con lo establecido en las normas vigentes.

#### **CAPITULO VI**

##### **Otras Disposiciones Generales**

**ARTICULO DECIMO OCTAVO.-** El Invipasto deberá presentar los informes presupuestales y contables que requiera la Secretaria de Hacienda del Municipio para efectos de control presupuestal y contable.

**ARTICULO DECIMO NOVENO.-** Las adiciones a las apropiaciones presupuestales deben realizarse con autorización de la Junta Directiva, cualquiera sea su monto o motivación.

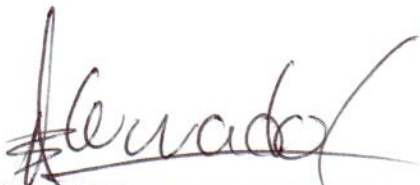
**ARTÍCULO VIGESIMO.-** Además de las disposiciones contenidas en el presente Acuerdo, serán aplicables las Leyes, Decretos y normas presupuestales vigentes,

así como las Disposiciones Generales del Acuerdo de Presupuesto de Ingresos y Gastos del Municipio de Pasto para la vigencia fiscal del 2011.

**ARTICULO VIGESIMO PRIMERO.-** El presente acuerdo rige a partir del 1º de Enero del año 2011.

### COMUNÍQUESE Y CUMPLASE

Dado en San Juan de Pasto, al un (01) día del mes de Febrero del año dos mil once (2011).

  
**Dr. EDUARDO ALVARADO SANTANDER**  
Presidente

  
**ANABEL BASTIDAS PASQUEL**  
Secretaria