

EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

OBJETO:

Conformar un Banco de Oferentes Constructores, compuesto por: Persona Natural y/o Jurídica, Consorcio y/o Unión Temporal de carácter público y/o privado, que se presenten a título individual o colectivo, que demuestren su idoneidad en el cumplimiento de las condiciones jurídicas, financieras, técnicas y operativas establecidas, para conformar un banco de oferentes constructores con miras a la EJECUCIÓN DE LOS RECURSOS ASIGNADOS POR EL INVIPASTO EN CALIDAD DE SUBSIDIO PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA DISPERSA, los recursos asignados en calidad de subsidio a beneficiarios priorizados por INVIPASTO, serán de carácter privado, destinados para recibir el mejoramiento de viviendas de conformidad con el listado de las familias, presupuestos y especificaciones técnicas proporcionados por el Instituto.

Fecha:

28-may-15

EVALUACIÓN JURÍDICA Y FINANCIERA

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	CARA DE PRESENTACION	CAPACIDAD JURÍDICA		HABILIDADES E INCOMPARABILIDADES	REGISTRO ÚNICO TRABAJADOR	REGISTRO ÚNICO DE PROFESIONES OPCIONAL	COPIA CÉDULA DE CIUDADANÍA	CERTIFICADO PAGO DE AJUARES Y SEGURIDAD SOCIAL	ANTECEDENTES PENALES, FISCAL Y PENALES EN PROBLEMAS O REPRESENTANZA LEGAL	FALTA Y SAUVO MUNICIPAL	ÍNDICE DE SOLVENCIA	ÍNDICE DE ENDOSGAMIENTO	CAPITAL DE TRABAJO	ENTABILIDAD DE PATRIMONIO	ENTABILIDAD DE ACTIVO	RUP	ESTADOS FINANCIEROS	DECLARACION DE RENTA
			CUMPLE	NO CUMPLE															
1	CONSORCIO SETE Y UNO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	-	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
2	DAVID RIVERA ARQUITECTOS SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
3	OCEMA OBRAS CIVILES Y MEDIO AMBIENTALES SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	-	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	JAIVER ROJAS MIDEROS	CUMPLE	NO CUMPLE	-	CUMPLE	CUMPLE	-	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
5	CONSORCIO RAS CONSTRUCTORES	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	-	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
6	CARLOS ANDRES RUALES ALBEAR	CUMPLE	NO CUMPLE	-	CUMPLE	CUMPLE	-	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE

PROponente	EXPERIENCIA GENERAL: mediante certificaciones de contratos suscritos con entidades públicas o personas jurídicas o naturales privadas, mínimos CINCO (5) años de experiencia en ejecución de proyectos relacionados con proyectos de obras civiles.	MESES EXPERIENCIA GENERAL	CONCEPTO EXPERIENCIA GENERAL
SECRETARIA PLANEACION TUMES (Folio 23)		3	
SECRETARIA PLANEACION TANGUA INTERVENTORIA		5	
OPCIONAL: RUP vigente experiencia probable como constructor mínima de 5 años		0	
<b>TOTAL EN AÑOS:</b>		<b>0,67</b>	<b>NO CUMPLE</b>

EXPERIENCIA ESPECÍFICA: en obras de proyectos de Construcción o Mejoramiento de Vivienda - Sede Ejecutivas de cualquier tipo, donde el área a intervenir sea igual o superior a 500 M2	EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN AREA M2	CONCEPTO EXPERIENCIA ESPECÍFICA	CONCEPTO HABILITACION
No se pudo verificar	0		NO CUMPLE
	0		
<b>TOTAL EN M2:</b>	<b>0</b>	<b>NO CUMPLE</b>	

OPCIONAL: RUP vigente experiencia probable como constructor mínima de 5 años	MESES EXPERIENCIA GENERAL	CONCEPTO EXPERIENCIA GENERAL
	63	CUMPLE
<b>TOTAL EN AÑOS:</b>	<b>5,25</b>	<b>CUMPLE</b>

CERTIFICACION INVIPASTO - CONVENIO No 004 - No se pudo verificar Area	CONCEPTO HABILITACION
0	NO CUMPLE
<b>TOTAL EN M2:</b>	<b>0</b>

Remodelación y reparación de salon comunal Condominio Valle de Atriz	MESES EXPERIENCIA GENERAL	CONCEPTO EXPERIENCIA GENERAL
	2,23	
Construcción de vivienda familiar, condominio El Condadado, Municipio de Chachagui	5,67	
INVIPASTO - Construcción de obras de mejoramiento locativo de vivienda dispersa en el Municipio de Pasto	1,00	
Adecuaciones Generales de la oficina de Maestría en Docencia Universitaria Sede VIPRI	1	
OPCIONAL: RUP vigente experiencia probable como constructor mínima de 5 años	48	
<b>TOTAL EN AÑOS:</b>	<b>4,83</b>	<b>NO CUMPLE</b>

Construcción de vivienda familiar, condominio El Condadado, Municipio de Chachagui	EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN AREA M2	CONCEPTO EXPERIENCIA ESPECÍFICA	CONCEPTO HABILITACION
	191,76		NO CUMPLE
INVIPASTO - Construcción de obras de mejoramiento o locativo de vivienda dispersa en el Municipio de Pasto	650		
<b>TOTAL EN M2:</b>	<b>841,76</b>	<b>CUMPLE</b>	

INSTITUTO NACIONAL DE SALUD: Interventoría Selección Abreviada No 243 de 2008	MESES EXPERIENCIA GENERAL	CONCEPTO EXPERIENCIA GENERAL
	0,23333333	
INSTITUTO NACIONAL DE SALUD: Interventoría Selección Abreviada No 244 de 2008	0,23333333	
Interventor construcción quironomas y sala de partos - Hospital Lorencia Villegas de Santos - Samaniego		
Contrato de obra No 414-06: Adecuación pintura Centro Educativo San Juan Bosco - La Ilanada	3	

No se Pudo Verificar	CONCEPTO HABILITACION
	NO CUMPLE



	Monica Gomez Moreno: Director de obra construccion de la Institucion Educativa Jorge Elecer Galtan - El Municipio del Peñol		
		6	
<b>TOTAL EN AÑOS</b>		<b>5,23888889</b>	<b>CUMPLE</b>

Monica Gomez Moreno: Director de obra construccion de la Institucion Educativa Jorge Elecer Galtan - El Municipio del Peñol			
		893,568	
<b>TOTAL EN M2:</b>		<b>2929,508</b>	<b>CUMPLE</b>

Comité evaluador

**Arq. JAIME ARMANDO DELGADO**  
Subdirector Técnico INVIPASTO

**JUAN EMIRO IZQUIERDO**  
Subdirector Administrativo y Financiero INVIPASTO

**Luis Eduardo Ramos**  
Asesor Jurídico INVIPASTO

Proyecto: Yanny Delgado  
Abg. Of. Jurídica Invipasto.