

EVALUACION REQUISITOS HABILITANTES

OBJETO: Conformar un Banco de Ofertas Constructores, compuesto por: Persona Natural y/o Jurídica, Consorcio y/o Unión Temporal de carácter público y/o privado, que se presenten a título individual o colectivo, que demuestren su idoneidad en el cumplimiento de las condiciones jurídicas, financieras, técnicas y operativas establecidas, para conformar un banco de oferentes constructores con miras a la EJECUCION DE LOS RECURSOS ASIGNADOS POR EL INVIPASTO EN CALIDAD DE SUBSIDIO PARA EL CONSTRUCCION DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL DISPERSO Y LA CONSTRUCCION DE VIVIENDA EN EL SECTOR URBANO DISPERSO INCLUIDAS DENTRO DEL PROYECTO DE VIVIENDA PARA ASOCIACIONES DE VIVIENDA, los recursos asignados en calidad de subsidio a beneficiarios priorizados por INVIPASTO, adquieren el carácter de recursos particulares al momento de la adjudicación, y serán destinados para realizar la CONSTRUCCION de vivienda, de conformidad con el listado de las familias, presupuestos y especificaciones técnicas proporcionadas por el Instituto.

FECHA: 15-sep-15

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	CARTA DE PRESENTACION	CAPACIDAD JURIDICA		INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	REGISTRO UNICO TRIBUTARIO	REGISTRO UNICO DE PROPONENTES - OPCIONAL	COPIA CEDULA DE CIUDADANIA	CERTIFICADO PAGO DE APORTES Y SEGURIDAD SOCIAL	ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS, FISCALES Y PENALES DEL PROPONENTE O REPRESENTANTE LEGAL	PAZ Y SALVO MUNICIPAL
			EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL E IDENTIFICACION	AUTORIZACION ORGANO CORRESPONDIENTE							
1	OCMA OBRAS CIVILES Y MEDIO AMBIENTALES SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	PABLO ALBERTO CAICEDO PABON	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE PARCIALMENTE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	INDICE DE LIQUIDEZ	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	RENTABILIDAD DE ACTIVO	RUT	ESTADOS FINANCIEROS	DECLARACION DE RENTA
2	PABLO ALBERTO CAICEDO PABON	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

EVALUACION TECNICA

PROPONENTE	EXPERIENCIA GENERAL: Mediante certificaciones de contratos suscritos con entidades públicas o personas jurídicas o naturales privadas mínimos CINCO (5) años de EXPERIENCIA en ejecución de proyectos relacionados con proyectos de obras civiles.	SUBSANACION	CONCEPTO EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA: Mayor o igual A DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO (284) S.M.L.M. en construcción de VIVIENDA. con máximo Cuatro (4) certificaciones de contratos junto con sus copias de los contratos, o actas de liquidación o actas de recibo final de obra de contratos.	Construcción o Mejoramiento de Vivienda Tipo Unifamiliar, donde el área intervenida sea igual o superior a 400 metros cuadrados.	SUBSANACION	CONCEPTO EXPERIENCIA ESPECIFICA	CONCEPTO HABILITACION	
1	OCMA OBRAS CIVILES Y MEDIO AMBIENTALES SAS	0,75	NO CUMPLE - Las fechas de Acta de Liquidacion Convenio Asociativo No 004, no Coincide con la certificación Emitida por Interventor Jaiver Rojas	Convenio Asociativo No 004 INVIPASTO Mejoramiento 45 Viviendas - Ejecución de Obra. En Rup registrado en consecutivo 1 - pag 5	474,84	2700,00	CUMPLE	NO CUMPLE	
				TOTAL EN AÑOS:	0,75	TOTAL SMMLV:			474,84
2	PABLO ALBERTO CAICEDO PABON	1,39	CUMPLE	ALCALDIA DE SAMANIEGO: Residente de obra en la Construcción de 54 viviendas poblacion desplazada* - FOLIO 43			CUMPLE	CUMPLE	
				ALCALDIA DE SAMANIEGO: OPS en la oficina de vivienda secr. Infraest y planeacion - FOLIO 44	0,92				
				ALCALDIA DE SAMANIEGO: Secretario de Infraestructura y planeacion - FOLIO 45	0,92				
				INVIPASTO - OPS supervision y apoyo en diferentes proyectos - FOLIOS 46-47-48	2,79				
				INVIPASTO Construcción de Viviendas de Interés Social en el Barrio Rincón de Pasto FOLIO 50		195,23			275,82
				INVIPASTO Supervision de de Viviendas de Interés Social en el Villa nueva FOLIO 51		91,56			132,00
TOTAL EN AÑOS:	6,02	TOTAL SMMLV:	286,79	407,82					

Ing. JUAN ALBERTO BURGOS
Subdirector Técnico INVIPASTO

JUAN EMIRO IZQUIERDO
Subdirector Administrativo y Financiero INVIPASTO

Luis Eduardo Ramos
Asesor Jurídico INVIPASTO

Proyecto: Yonny Delgado
Abg. Of. Jurídica Invipasto.